

## 立川市細街路拡幅整備要綱の改定について

### 1. 立川市細街路拡幅整備要綱について

#### (1) 経緯

平成 13 年 4 月に立川市が建築基準行政事務を東京都から事務移管を契機に、建築基準法第 42 条第 2 項の規定により指定された道路について、道路幅員 4 m を確保することを目的に立川市細街路拡幅整備要綱(以下「要綱」)を施行した。

#### (2) 要綱の目的

安全で快適な災害に強い住環境を備えたまちづくりに資することを目的とする。

### 2. 細街路拡幅整備の現状

- (1) 要綱施行後 20 年以上経過し、建築基準法第 42 条第 2 項に従い道路後退することが遵守される状況となっている。また、要綱協議の件数も減少傾向にある。
- (2) 事業執行や拡幅整備後の管理における課題の顕在化している。

### 3. 改定方針

細街路拡幅整備事業の現状を踏まえ、細街路拡幅整備の目的である、路線として幅員を 4 m 確保することに主眼を置き、後退用地等の舗装整備については「寄附」または「無償使用の承諾」に同意し道路区域とすることを前提とし要綱を改定する。

