

## 西砂学習館中規模改修工事について

### 1 概要

「前期施設整備計画整備順序方針」に基づき「西砂学習館、西砂図書館及び子育てひろば」の利用者等の安全性向上のため、建物の長寿命化、機器の更新、機能維持、バリアフリー化を目的とした改修工事を行う。

### 2 対象施設及び主な改修内容

施設名	西砂学習館（西砂学習館、西砂図書館、子育てひろば及び西部連絡所）				
所在地	西砂町6丁目12番の10	建築年度	昭和53年	延床面積	1,455 m <sup>2</sup>
主な改修内容	・建物屋上及び外壁の改修 ・建物内部の仕上げ劣化部位の改修 ・給排水設備の改修 ・受変電設備の改修 ・LED照明など省エネルギー機器の導入 ・サッシ窓の改修 ・トイレの改修 など				

### 3 スケジュール（予定） ※工事の状況により変更となる場合あり。

			7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月
西砂学習館	2階	第2実習室 視聴覚室	工事						
		第1教室 第1実習室 会議室		工事					
	1階	第一和室				工事			※注
西砂図書館						工事			
子育てひろば			工事						
西部連絡所			工事による影響なし						

※注 外部（屋上及び外壁）改修工事は令和5年7月～令和6年1月末頃を予定。

※ 諸室におけるサッシ窓の改修工事は令和5年8月～10月頃を予定

### 4 工事期間中の各施設の利用制限等について（予定）

- ① 西砂学習館 完全休館はしない。2階の諸室から工事を行う。
- ② 西砂図書館 令和5年9月21日～11月20日利用不可。  
（ブックポストへの返却のみ）
- ③ 子育てひろば 利用制限なし（工事中は他の部屋で実施）
- ④ 西部連絡所 利用制限なし

### 5 利用者、近隣への説明

- ① 利用者への説明 現地掲示、ホームページ、西砂学習館運営協議会を通じた説明など。
- ② 近隣への説明 工事住民説明会の開催（令和5年6月25日）

### 6 その他

年末年始に受変電設備の工事を行うため、全館停電とする。