

コトリンク有料自転車等駐車場について

1. 58 街区合築施設概要

名 称	立川駅南口東京都・立川市合同施設（仮称）
事業計画地	立川市柴崎町3丁目9番2号
敷地面積	2,089.31 m ²
用途地域	商業地域、第二種中高層住居専用地域
建物概要	構 造：鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造 規 模：地下1階、地上7階建て 延床面積：9,034.46 m ² 建設工事：平成31年3月～令和4年2月
入居機関 【東京都】	3F～7F：労働相談情報センター しごとセンター多摩
入居機関 【立川市】	立川市魅力発信拠点施設 CotoLink / コトリンク 3F：情報発信センター 1F：特産品販売&カフェ B1～2F：自転車等駐車場

2. 58 街区合築施設全体スケジュール

令和4年2月 竣工

6月 開設 ▶ 特産品販売&カフェ、自転車等駐車場（デッキ階段・エレベーター含む）

令和4年度内 開設 ▶ 情報発信センター

※工事の進捗状況は順調。外装工事は完了し、現在は内装工事・外構工事等を行っている。

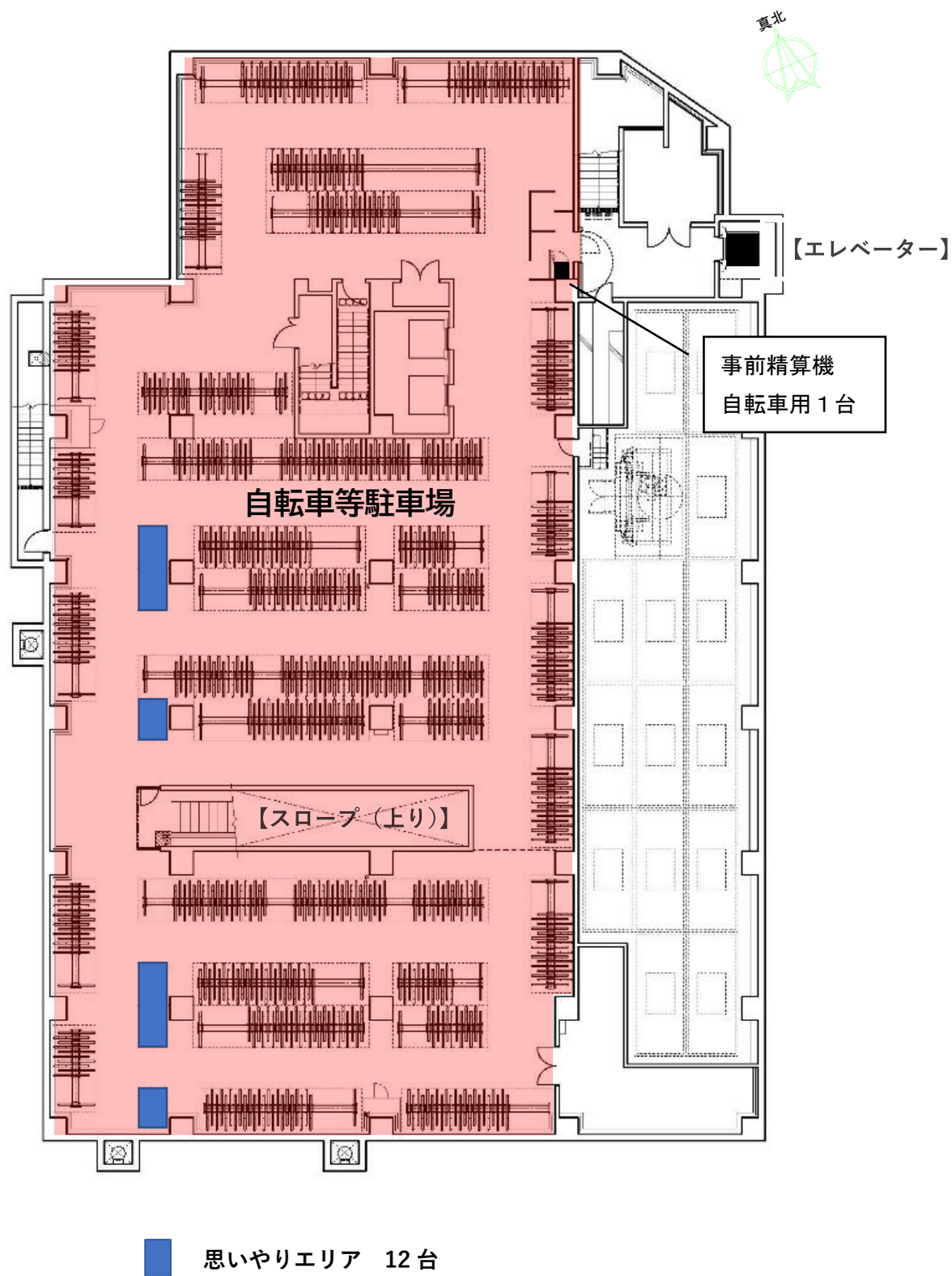
区 分	令和3年度(2021年度)			令和4年度(2022年度)					開設時期
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月～3月	
工事・維持管理	建築工事		検査等	維持管理					
自転車等駐車場 【地下1階～2階】 （デッキ階段・エレベーター含む）				運営準備	開設				令和4年6月1日
特産品販売&カフェ 【1階】				運営準備	開設				令和4年6月予定
情報発信センター 【3階】				内装工事・運営準備				開設	令和4年度内

3. 58 街区合築施設各機能概要

機能名	立川市コトリンク有料自転車等駐車場 B 1 F ~ 2 F 床面積：約 2,600 m ²	指定 管理者	日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社（予定） ※12 月議会で指定管理者の議決を経て、正式決定
概要	<p>○24 時間利用可</p> <p>○駐車可能台数（一時利用のみ）</p> <p>自転車：1,730 台 ▶ 2 階 732 台、1 階 250 台、地下 1 階 748 台（予定）</p> <p>原動機付自転車：78 台 ▶ 1 階 78 台</p> <p>○ペDESTロリアンデッキと接続する階段・エレベーターを併設</p>		
機能名	立川市コトリンク特産品販売&カフェ 1 F 床面積：約 300 m ²	運営 事業者	株式会社まちづくり立川
概要	<p>【店舗全体】^{ル ル テ ラ ス} LULU Terrace</p> <p>○地域特産品の販売や飲食物の提供、イベント開催等を通じ、立川だけでなく多摩地域及び姉妹都市大町市の魅力を伝え、新たな人々の交流やにぎわいを創出する場とする。</p> <p>【物販エリア】^{バザール} の一かゝる BAZAR 【営業時間：10～20 時（予定）】</p> <p>○立川市や多摩地域の特産品販売及び観光・イベント情報の発信</p> <p>○姉妹都市大町市の特産品販売・観光イベント情報の発信</p> <p>【飲食エリア】^{ジ バ ー カ フ ェ} JIBAR CAFE 【営業時間：8～22 時（予定）】</p> <p>○地産地消（立川市・多摩地域・大町市）メニューの提供</p>		
機能名	立川市コトリンク情報発信センター 3 F 床面積：約 100 m ²	運営 事業者	株式会社けやき出版（予定） ※基本協定締結後に正式決定
概要	<p>○立川市や多摩地域に関する地域総合情報（産業、子育て、市民活動、観光、行政、災害・防災等）や魅力の発信</p> <p>○立川駅南口の新たなにぎわいの創出</p> <p>※以下は、優先交渉権者による提案。具体的な事業内容等は、今後協議により決定。</p> <p>【自主事業】</p> <p>○コトを生み出す交流拠点 BALL.HUB（クリエイターによるイベント企画運営、事業創出等に関する相談スペース）</p> <p>○多摩地域に関する情報誌 BALL. +</p> <p>オンラインメディアを活用した地域総合情報の発信 BALL.WEB MAGAZINE</p> <p>【委託事業】</p> <p>○多摩地域を伝えるショーケース BALL.DEPARTMENT（地場産品のネット通販等）</p> <p>○20～30 代の「まち活」応援サイト BALL.2030（多摩地域シティプロモーションサイト）</p>		

4. 図面（地下1階）

自転車収容台数：748台

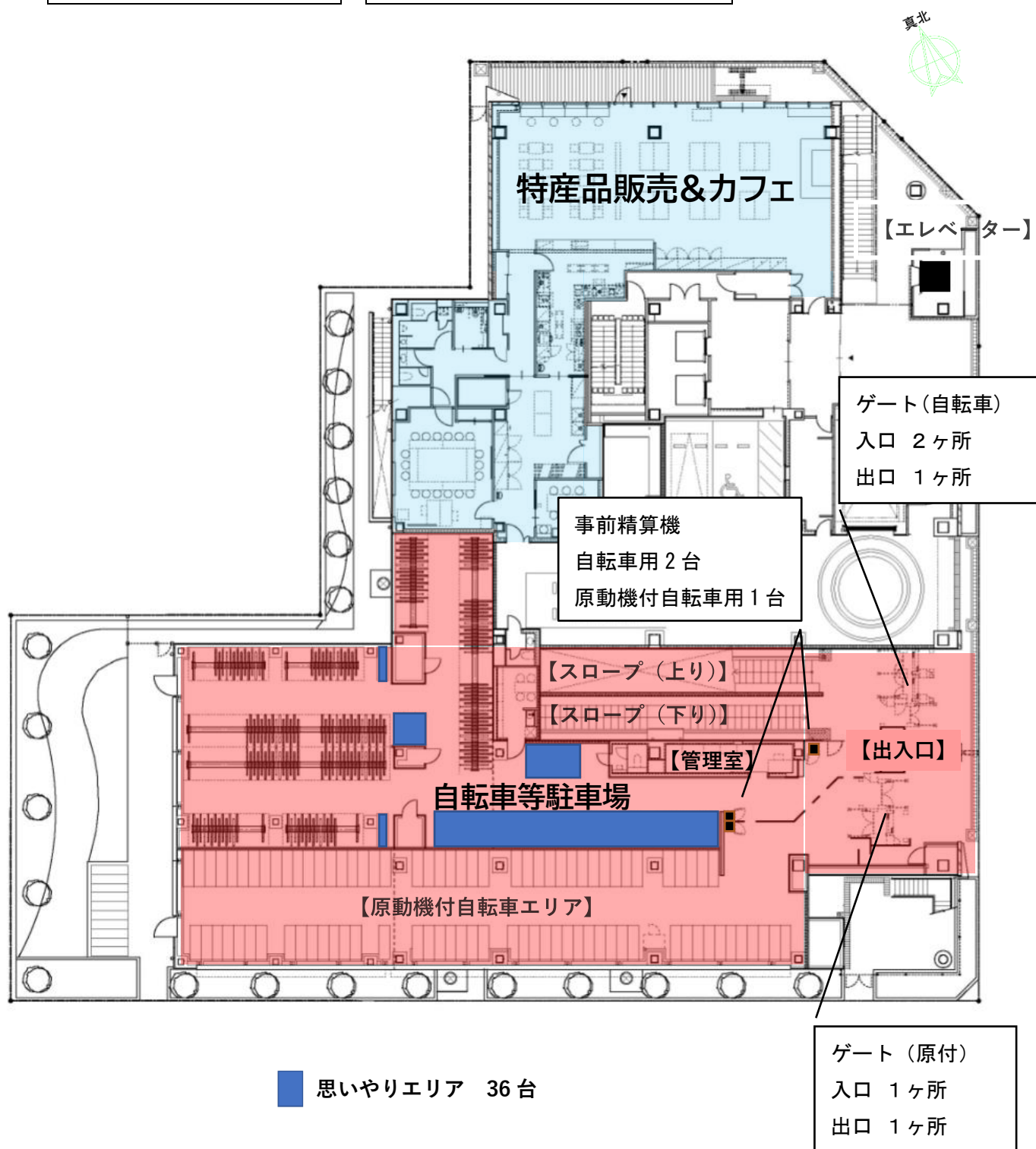


地下1階

4. 図面（1階）

自転車収容台数：250台

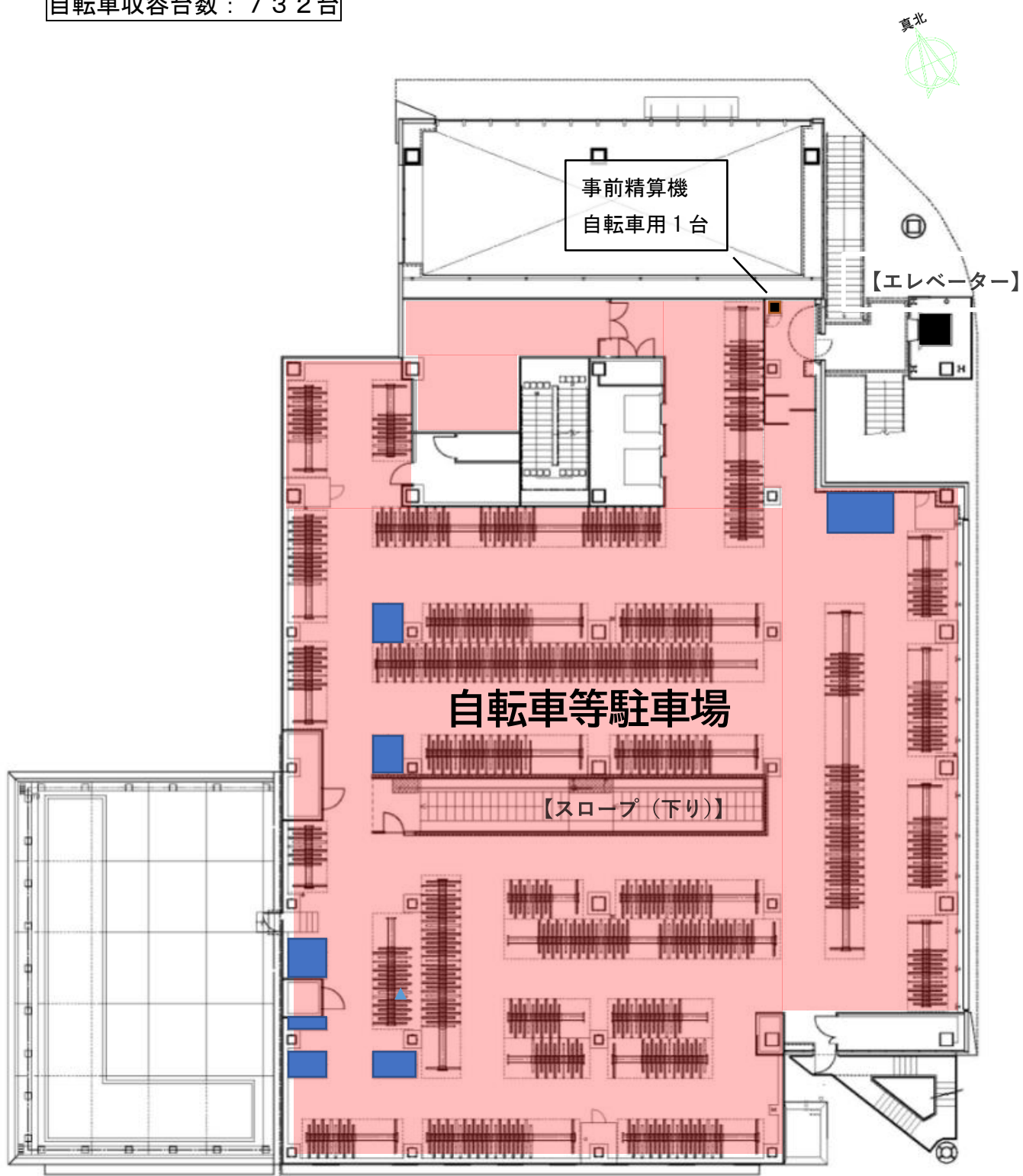
原動機付自転車収容台数：78台



1 階

4. 図面（2階）

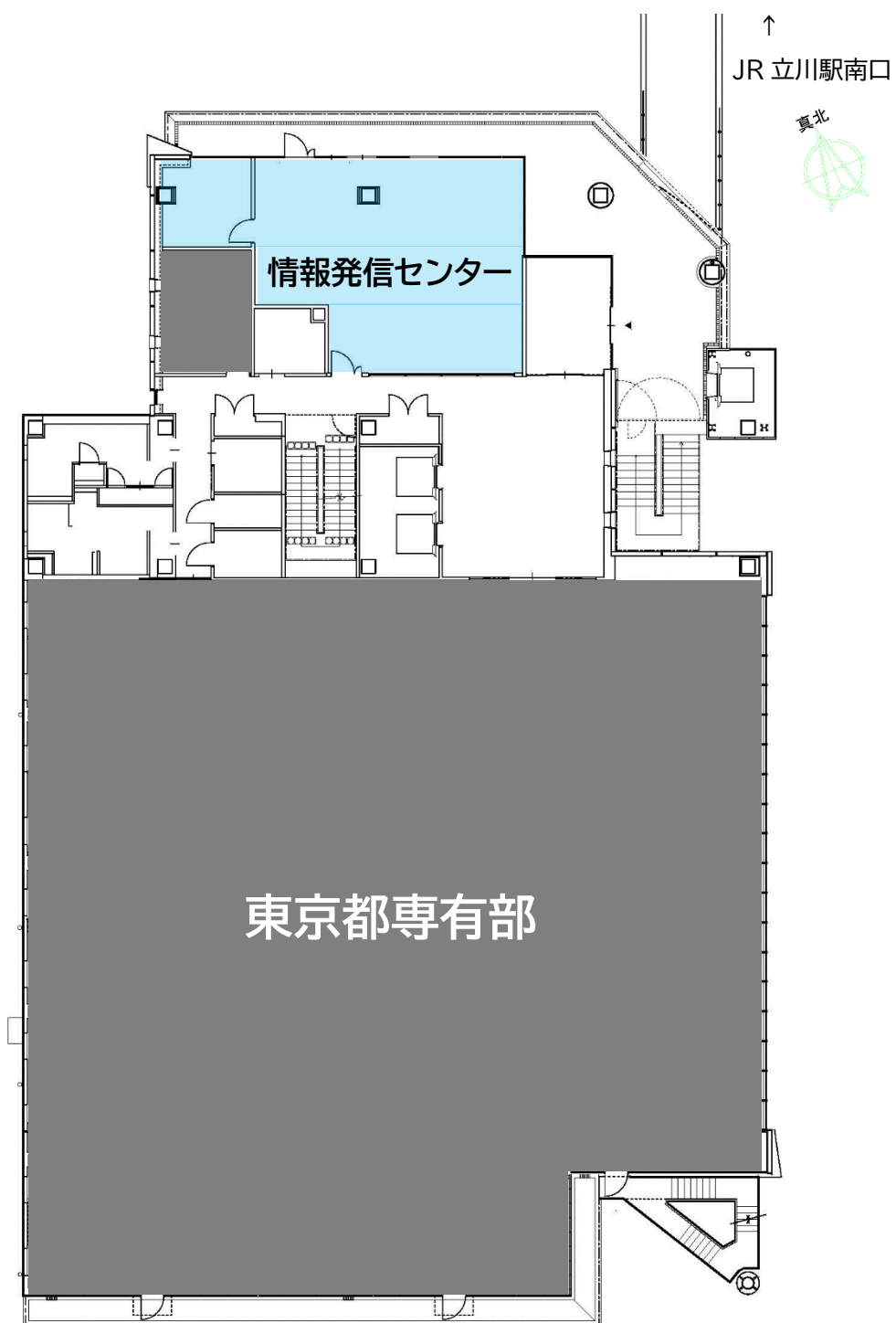
自転車収容台数：732台



■ 思いやりエリア 17台

2階

4. 図面（3階）



3 階

※ 4 階以上の図面は、東京都専有部のため省略。