

平成 28 年 1 月 26 日 オリンピック・パラリンピック等推進対策特別委員会

○**小林委員** 私からは、端的に四点お伺いをさせていただきます。

このたびの都有財産の無償貸付の背景として、国においては、組織委員会及び組織委員会が大会の準備または運営のために使用する施設を設置する者に対し、国有財産を無償で貸し付けるために、昨年六月に特別措置を定めたとのことでありますが、都においては、都有財産を無償貸付するための根拠となる条例があるのか確認をさせていただきます。

○**根本オリンピック・パラリンピック準備局競技担当部長** 都におきましては、無償貸付に関して、行政財産につきましては東京都行政財産使用料条例の第五条に、また、普通財産につきましては財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例第四条にそれぞれ規定がございます。

いずれの条例にも、無償の場合として、国や地方公共団体、その他公共団体に貸し付けるときや特に必要があると認めるときと規定されております。組織委員会には、特に必要があると認めるときの規定を適用いたします。

JSCは独立行政法人であり、その他公共団体に該当するため、条例の当該規定をそのまま適用してまいります。

○**小林委員** 無償貸付の対象財産の中身として、都内の土地、建物のうち、知事が使用料等の減免の権限を有するものとして、既に都立公園や海上公園などが挙げられておりますが、知事の権限が及ばない第三セクターなどが管理する施設については、関係局、関係機関と引き続き協議がなされるとのことですが、今後どのような協議を行っていくのかお伺いをいたします。

○**根本オリンピック・パラリンピック準備局競技担当部長** 都は、招致段階で都有財産を組織委員会に無償で使用することをIOCに対して保証しており、その対象には、東京スタジアムなど第三セクター等が管理運営する施設も含まれております。

第三セクター等が管理運営する施設は、知事以外の主体が使用料等の減免の権限を有するものでございます。

このため、こうした施設につきましては、大会期間中等の組織委員会への貸付方法などについて、引き続き関係局、関係機関と各施設の状況を踏まえつつ協議してまいります。

○**小林委員** 今ご答弁にもありましたが、例えば東京スタジアム、これはJリーグを初めとする各種スポーツの試合やコンサート、またイベントなど、多様な用途に使用されておりますが、無償貸付となると、その期間、本来東京スタジアムが得られるであろう収益が断たれることにもなり、経営そのものにも大きく影響してくることが考えられるのではないかと思います。

こうした第三セクターなどが管理運営する施設については、貸付方法も含め引き続き関係機関と協議していくとの今ご答弁でございましたが、組織委員会への無償貸付に伴い、第三セクターに対しては財政面での補填なども必要になると考えられますけれども、この点、どのように対応していくのか見解をお伺いいたします。

○**根本オリンピック・パラリンピック準備局競技担当部長** 組織委員会への無償貸付は、施設貸し

出しにより収入を得ている第三セクターにおいて減収につながることも想定されます。

今後、組織委員会に使用させる財産は、貸付期間やその範囲、使用形態等が異なるなど、個々の施設により事情はさまざまでございます。その際、施設ごとの使用する時期、面積及び用途等を精査して、その範囲をできるだけ早く定めていくとともに、貸し付けが円滑に行われるよう、各第三セクターの事業状況などについても勘案しながら対応してまいります。

○**小林委員** 過去のオリンピック大会、例えばロンドンなど、これまでの開催都市でも組織委員会に無償で施設を貸し付けていた事例などがあるのか確認をいたします。

○**根本オリンピック・パラリンピック準備局競技担当部長** ロンドンなど、過去の開催都市の組織委員会への貸付状況に関する資料につきましては公表されておきませんが、ロンドン大会当時の関係者からは、公的機関所有の施設について、組織委員会に無償で貸し付けがなされたと聞いております。

○**小林委員** このたびの都有財産の無償貸付に当たっては、新たな財政負担を生むのではないかと懸念も若干散見をされております。二〇二〇年東京大会の意義を明確にし、成功させ、東京大会をスタートとして、世界に向けて新たな価値を発信していくためにも、都民の財産を無償で提供する意味や、その内容を都民にご理解いただけるようしっかりと説明責任が求められてくると思います。

昨年は、東京大会に向け、機運醸成の妨げともなるような、さまざまな問題がありましたが、これからは一年一年がまさに勝負となってきますので、都民、国民とともに機運を盛り上げ、大成功に導いていくためにも、一つ一つの案件に都として真摯な姿勢で説明責任を果たしていただきますよう強く要望いたしまして、質問を終わります。